

 <p>Strzałkowo dobry kierunek</p>	<p>LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU SITE CHECK LIST</p>	
<p>Położenie Location</p>	<p>Nazwa lokalizacji Site name</p>	<p>J Wólka J Wólka</p>
	<p>Miasto / Gmina Town / Commune</p>	<p>Gmina Strzałkowo Municipality Strzałkowo</p>
	<p>Powiat District</p>	<p>słupecki słupecki</p>
	<p>Województwo Province (Voivodship)</p>	<p>wielkopolskie wielkopolskie</p>
<p>Powierzchnia nieruchomości Area of property</p>	<p>Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] Max. area available (as one piece) [ha]</p>	<p>5,01 ha – jedna działka ewidencyjna 1 parcel – 5.01 ha</p>
	<p>Kształt działki The shape of the site</p>	<p>wielokąt polygone</p>
	<p>Możliwości powiększenia terenu (krótki opis) Possibility for expansion (short description)</p>	<p>nie no</p>
<p>Informacje dotyczące nieruchomości Property information</p>	<p>Orientacyjna cena gruntu [PLN/m²] włączając 22% VAT Approx. land price [PLN/m²] including 22% VAT</p>	<p>Co najmniej 70 zł/m² At least 70zł/m²</p>
	<p>Właściciel / właściciele Owner(s)</p>	<p>sp. z o.o. limited liability company</p>
	<p>Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N) Valid zoning plan (Y/N)</p>	<p>tak no</p>
	<p>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Zoning</p>	<p>tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z zabudową usługową areas of production facilities, warehouses , stores and services</p>
<p>Charakterystyka działki Land specification</p>	<p>Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha] Soil class with area [ha]</p>	<p>tereny różne – 5,01 ha various areas – 5.01 ha</p>
	<p>Różnica poziomów terenu [m] Differences in land level [m]</p>	<p>ok. 1 m approx. 3 m</p>
	<p>Obecne użytkowanie Present usage</p>	<p>tereny powojskowe post-military areas</p>
	<p>Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N) Soil and underground water pollution (Y/N)</p>	<p>brak danych no data</p>
	<p>Poziom wód gruntowych [m] Underground water level [m]</p>	<p>brak danych no data</p>
	<p>Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N) Were geological research done (Y/N)</p>	<p>brak danych no data</p>
	<p>Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N) Risk of flooding or land slide (Y/N)</p>	<p>nie no</p>
	<p>Przeszkody podziemne (T/N) Underground obstacles (Y/N)</p>	<p>tak – metalowe zbiorniki na paliwo yes – metal fuel tanks</p>
	<p>Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N) Ground and overhead obstacles (Y/N)</p>	<p>(np. linie energetyczne, drogi przechodzące przez teren, zbiorniki i ciekі wodne, kanały, obiekty pod ochroną itp.) tak, transformator (eg . electricity lines, roads crossing site , reservoirs and waterways , canals, buildings under protection , etc.). yes – current transformer</p>

	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N) Ecological restrictions (Y/N)	nie no
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N) Buildings / other constructions on site (Y/N)	nie no
Połączenia transportowe Transport links	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość) Access road to the plot (type and width of access road)	droga gminna o nawierzchni asfaltowej, ok. 4 m Municipal Road with an asphalt surface, approx. 4 m
	Autostrada / droga krajowa [km] Nearest motorway / national road [km]	Autostrada A2, węzeł Słupca ok. 13 km Droga krajowa nr 92 ok. 3,4 km The A2 motorway , junction Słupca approx. 13 km National Road No. 92 approx. 3.4 km
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km Sea and river ports located up to 200 km	Port rzeczny, Poznań, ok. 60 km River port , Poznan, approx. 60 km
	Kolej [km] Railway line [km]	linia kolejowa E-20 Warszawa-Poznań, stacja w miejscowości Strzałkowo Railroad E-20 Warsaw - Poznan station in the village Strzałkowo
	Bocznicza kolejowa [km] Railway siding [km]	ok. 3,6 km do stacji w Strzałkowie approx. 2.9 km from the railway Station Strzałkowo
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km] Nearest international airport [km]	Poznań ok. 75 km Poznań approx. 75 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km] Nearest province capital [km]	Poznań ok. 60 km Poznań approx. 60 km
Istniejąca infrastruktura Existing infrastructure	Elektryczność na terenie (T/N) Electricity (Y/N)	tak yes
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	sieć na terenie, odległość do GPZ ok. 5,0 km Network In the area, distance to the substation approx. 5.0 km
	<ul style="list-style-type: none"> Napięcie Voltage [kV] 	według potrzeb, do uzgodnienia z dostawcą according to your needs , to be agreed with the supplier
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna moc Available capacity [MW] 	według potrzeb, do uzgodnienia z dostawcą according to your needs , to be agreed with the supplier
	Gaz na terenie (T/N) Gas (Y/N)	nie no
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy działki Connection point (distance from boundary) [m] 	ok. 1,5 km do sieci approx. 1.5 km from the network
	<ul style="list-style-type: none"> Wartość kaloryczna Calorific value [MJ/Nm³] 	brak danych no data
	<ul style="list-style-type: none"> Średnica rury Pipe diameter [mm] 	brak danych no data
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [Nm³/h] 	według potrzeb, do uzgodnienia z dostawcą according to your needs , to be agreed with the supplier
	Woda na terenie (T/N) Water supply (Y/N)	tak yes
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	ok. 300 m do sieci approx. 300 m from the network
	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	według potrzeb, do uzgodnienia z dostawcą according to your needs , to be agreed with the supplier
Kanalizacja na terenie (T/N) Sewage discharge (Y/N)	nie no	
<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	ok. 1,5 km do sieci approx. 1.5 km from the network	

	<ul style="list-style-type: none"> Dostępna objętość Available capacity [m³/24h] 	brak danych no data
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie Treatment plant (Y/N)	nie ok. 4,8 km do oczyszczalni no, approx. 4.8 km from sewage
	Telefony (T/N) Telephone (Y/N)	nie no
	<ul style="list-style-type: none"> Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m] 	ok. 1,5 km do sieci approx. 1.5 km from the network
Uwagi Comments		
Osoba przygotowująca ofertę Offer prepared by	Imię, nazwisko, stanowisko, telefon, e-mail First name, last name, position, phone, e-mail Jakub Malinowski, inspektor ds. promocji gminy, gospodarki nieruchomościami i działalności gospodarczej, + 48 63 274 60 56, ug@strzalkowo.pl Jakub Malinowski, inspector Promotion municipalities, property management and business, + 48 63 274 60 56, ug@strzalkowo.pl	
Osoby do kontaktu Contact person	Imię, nazwisko, stanowisko, telefon, e-mail First name, last name, position, phone, e-mail Grażyna Ochotna-Mencel, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, +48 63 274 60 29, plan@strzalkowo.pl Grażyna Ochotna-Mencel, manager Of the Department of Spatial Economy, +48 63 274 60 29, plan@strzalkowo.pl	